



SK20070004

SKÖTSELAVTAL



Mellan Göteborgs fastighetsnämnd och Långedrag's Båtvarv AB, org nr 556579-1612, nedan kallad nyttjaren, träffas följande avtal.

- 1 Avtalet avser skötsel av icke detaljplanelagd mark som rödmarkerats på bifogad ritning.
- 2 Nyttjaren har att på egen bekostnad svara för underhåll och skötsel av området under avtalstiden.
- 3 Schaktning, fyllning, murläggning och uppsättning av staket eller annan utrustning får endast utföras efter särskilt tillstånd av kommunen.
- 4 Kommunen är berättigad att, när som helst utan ersättning verkställa mätningar, stakningar, jordborringar, framdragnings av ledningar och andra dylika arbeten.
- 5 Erforderlig renhållning, snöröjning samt underhåll av det upplåtta markområdet åligger nyttjaren intill dess kommunen har återtagit området.
- 6 Eventuella befintliga brandposter och ledningsbrunnar inom området skall hållas åtkomliga för omedelbart bruk.
- 7 Arbeten, som kommunen kan vilja utföra på platsen, får ej hindras. Skulle kommunen ha behov att lägga ned ledningar eller utföra annat arbete inom skötselområdet, har nyttjaren att bekosta erforderlig flyttning av uppsatta skyltar, utrustning eller annan anläggning eller ersätta kommunen de merkostnader som kan uppkomma till följd av nyttjarens anläggningar inom skötselområdet.
- 8 Skadas skötselområdet av nyttjaren skall kommunen vara befriad från skadeståndsskyldighet gentemot nyttjaren.
- 9 Nyttjaren skall gentemot kommunen samt tredje man svara för all skada, som kan uppkomma till följd av områdets utformning, skötsel eller förekommande utrustning.

- 10 Området, som rödmarkerats på bifogad ritning, skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik.
- 11 Detta avtal gäller tills vidare och kan av kommunen och nyttjaren när som helst sägas upp med iakttagande av en uppsägningstid av minst tre månader. Skulle nyttjaren bryta mot något av avtalsvillkoren äger kommunen med omedelbar verkan säga upp avtalet.

Detta avtal träder i kraft sedan det undertecknats av parterna. Avtalet kan ej intecknas. Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar.

Göteborg



Långedrag Båtvarv AB
Sextantgatan 14
426 76 Västra Frölunda

Göteborg 2007-10-09

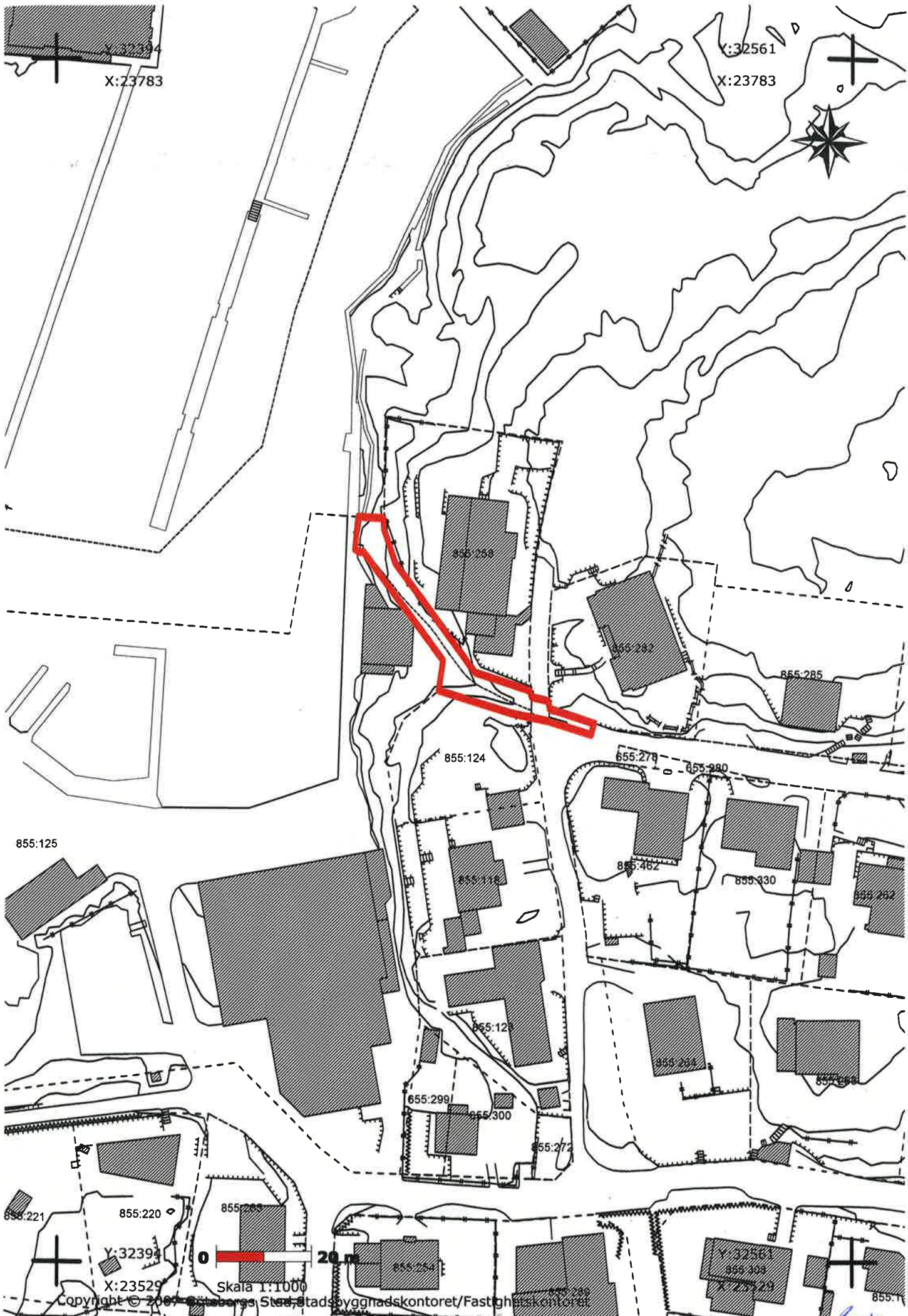


För Göteborgs fastighetsnämnd

Eva Odesten Romell

X:23783
Y:32394

X:23783
Y:32561



Skala 1:1000
Copyright © 2007 Göteborgs Stad, Stadsbyggnadskontoret/Fastighetskontoret

602