



Yttrande

Älvsborg - Bostäder väster om Billingegatan

Samråd standardförfarande

Diarienummer SBK: 0559/05

Handläggare SBK: Helena Bråtegren

Handläggare FK: Jens Edholm

Naturskyddsföreningen i Göteborg ställer sig kritisk till föreslagen bebyggelse inom ovan nämnda detaljplan.

Detta då staden planerar att exploatera på obebyggd mark på Berget Stora Billingen i stadsdelen Älvsborg. Exploateringen innefattar tre nya enfamiljshus, ny väg in i området, sprängningar för både vägen och husen samt borttagning av befintliga skogsmark. Enligt planbeskrivningen är skogsmarken yngre och av begränsat biotop- eller artvärde. Dock påverkas miljömålen "Ett rikt växt- och djurliv" och "Levande skogar". Målet "Levande sjöar och vattendrag" påverkas i viss utsträckning.

Stora Billingen är nära förbundet med området Sjöbergen och Röda Sten i stadsdelen Majorna genom en gång- och cykelväg längs älven. Berget är genomkorsat av spontana gångstigar vilket visar att det används som rekreationsområde.

Bebyggelsen i stadsdelen Älvsborgs utgörs till större delen av villor och radhus idag. Dock planerar staden att bebygga ett område längs med Torgny Segerstedts gatan med flerfamiljshus. Området kommer att ligga på gångavstånd till Stora Billingen.

Både det kommande bostadsområdet vid Torgny Segerstedts gatan och Fixområdet i Majorna medför att stadsdelarnas invånarantal ökar och att trycket på rekreationsområden i närområdet därmed blir högre. Det är väl belagt hur stor betydelse grönområden i närområdet har för välbefinnande och hälsa.

Naturskyddsföreningen i Göteborg menar att det med ovanstående bakgrund är olyckligt att nagga i de naturområden som nu finns nära älven. Enligt Göteborg Stads egna miljö- och klimatprogram (2021–2030) ska staden säkra och även öka tillgången till nära grönområden för en hälsosam livsmiljö, fler ekosystemtjänster och ökad biologisk mångfald i stadsnära miljöer. Om området hade planerats för en mer yteffektiv bostadslösning, där fler familjer får ett hem, hade omvandlingen varit mer förståelig. Men när det alltmer begränsade utbudet av nära grönområden minskar för att ge plats till endast tre enfamiljsbostäder är det tveklöst att grönområdets allmännyttan borde väga tyngre.



Naturskyddsföreningen
Göteborg

Göteborg 2021-09-29

Stadsplaneringsgruppen
Naturskyddsföreningen i Göteborg

Genom
Lena Nilsson
Ordförande